

Sintesi interventi relativi ai punti 5-6 e 7 dell'o.d.g. – seduta del 30-11-2020.

Sindaco: Precisa che la discussione dei punti 5-6 e 7 viene accorpata per poi fare votazioni finali separate; precisa, altresì, che anche per detti punti lo sbobinamento degli interventi verrà effettuato successivamente alla pubblicazione degli atti.

Luca Lattanzi: Molto rapidamente visto che questi tre punti fanno parte di quelle tipologie di delibere che abbiamo esaminato già tante volte in C.C.-

In particolare:

- I punti 5 e 7 riguardano l'individuazione di edifici rurali non più necessari alle necessità delle aziende agricole. Pertanto, in base all'art. 38 NTA del PRG vigente, andiamo ad individuare questi due edifici come non più necessari alle esigenze delle aziende agricole e, insomma, potenzialmente oggetto poi di trasformazione sempre nel rispetto di quelli che sono i parametri dettati dall'art. 3, riguardo alla storicità degli edifici agricoli.
- Per quanto attiene, invece, al punto n. 6 non parliamo di individuazione ma di "declassificazione" da edificio di tipo A (uso agricolo) a edificio di tipo B, poiché detto immobile, come tra l'altro sottoscritto dal proprietario e dal tecnico di riferimento, non presenta più quelle caratteristiche tipologiche e architettoniche della tradizione rurale, presentando, ad esempio, balconi in cemento armato e finestre della parte superiore tondeggianti, pertanto non riferibili certamente alla tradizione del patrimonio storico rurale del nostro territorio comunale.